



Keskkonnaamet
Riigimetsa Majandamise Keskus
Maa- ja Ruumiamet
Paide Linnavalitsus

24.07.2025 nr 8-6/25/12311-1

**Võõbu-Mäo kogujatee (Võõbu-Ojaküla
juurdepääsutee) pikendamise ehitusloa
menetlusse kaasamine**

Transpordiamet algatas ehitusloa menetluse Võõbu-Mäo kogujatee (Võõbu-Ojaküla juurdepääsutee) pikendamiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmiseks. Tee ehitustööd toimuvad 2025. või 2026. aastal vastavalt projektile „Võõbu-Mäo kogujatee pikenduse põhiprojekt“ (töö nr P23032).

Projekti eesmärgiks on Võõbu-Mäo kogujatee pikendusega (1,992 km; nimetatud kui ka Mardissaare tee) tagada ligipääs Viraksaare - Ussisoo metsateeni (nr 5650008), mille käigus viiakse normidega vastavusse ka Väätsa metskond 15 (56501:002:0136) ja Väätsa metskond 109 (56501:002:0144) paiknev olemasolev tee. Projektiga ja keskkonnamõjude eelhindanguga on võimalik tutvuda digitaalselt: <https://pilv.transpordiamet.ee/s/acNEtkhipOEnFre>.

Maanteeamet (Transpordiameti õiguseallane) on väljastanud projekteerimistingimused 07.08.2018. a korraldusega nr 1-3/18/164 riigitee nr 2 Tallinn–Tartu–VõruLuhamaa km 68,0-85,0 Võõbu-Mäo lõigu põhiprojekti koostamiseks ja ehitusloa 30.04.2020 korraldusega nr 1-3/20/073 „Ehitusloa andmine riigitee 2 (E263) Tallinn–TartuVõru–Luhamaa km 64,2-74 Võõbu-Mäo lõigu ehituseks“.

Tee kavandamisel on tuginetud riiklikele planeeringutele (sh maakonnaplaneeringutele) ja seal määratud eesmärkidele. Järva maakonnaplaneering 2030+ (kehtestatud 12.12.2017) on riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee Võõbu-Mäo vaheline lõik määratud rahvusvahelise maantee (E263) trassikoridoriks. Paide linna kehtivas üldplaneeringus (kehtestatud Paide Vallavolikogu 27.10.2011 otsusega nr 48) on seletuskirja jaotises 6.7 „Tehniline infrastruktuur toodud välja, et riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee neljarealiseks kavandamine (I klassi maanteeks) on ühe riikliku infrastruktuuri prioriteet, mis parandaks piirkonnas eeskätt liiklusohutust. Võõbu-Mäo kogujatee pikendamise projekt on I klassi maantee üks välja ehitamata osa, mis tagaks riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa maantee tervikliku toimimise. I klassi maantee koosneb põhiteest, liiklussõlmedest ja kogujateedest – ilma kogujateedeta ei oleks võimalik I klassi maanteed realiseerida.

Transpordiamet on teinud kõigi osapooltega Võõbu-Mäo kogujatee pikendamise põhiprojekti koostamise ja keskkonnamõtjude eelhindamise protsessis koostööd leidmaks lahendus juurdepääsu tagamiseks kohalikule metsateele nr 5650008 Viraksaare–Ussisoo tee, mille kavandamise vajadus tulenes Tallinn–TartuVõru–Luhamaa km 64,2-74 Võõbu–Mäo lõigu ehitusest.

Täiendavalt in Transpordiamet selguse huvides teinud Paide linnavalitsusele ettepaneku antud teelõik kanda koostamisel olevasse üldplaneeringusse. Paide linnavalitsus (planeeringute peaspetsialist Anti Annus) on teavitanud Transpordiametit telefoni teel, et antud teelõik kanatakse koostamisel olevasse üldplaneeringusse.

Ehitusseadustiku § 42 lg 2 ja 7 ning keskkonnamõtju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 11 lg 2² alusel esitame teile kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks ehitusloa eelnõu ning seisukoha võtmiseks keskkonnamõtju hindamise algatamata jätmise eelnõu. Palume teie seisukoht esitada **hiljemalt 04.08.2025** e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole seisukohta esitatud ega ole taotletud tähtja pikendamist, loetakse ehitusseadustiku § 42 lõike 9 alusel ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Hans Keskrand poole (tel +372 59819102, e-post hans.keskrand@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hans Keskrand

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad.

Lisa 1. Ehitusloa eelnõu

Lisa 2. Korralduse eelnõu

Lisa 3. Keskkonnamõtjude eelhindang

Hans Keskrand

59819102, Hans.Keskrand@transpordiamet.ee